



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите-Стара Загора

РЕШЕНИЕ № СЗ-33-ОС/ 2010 г.

за преценяване вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от *Закона за биологичното разнообразие*, чл.8, т.2 и чл. 18, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (ДВ,бр.73/2007 г) и представена писмена документация от възложителя по чл.10, ал.1 от *Наредбата* (вх.№2400/28.06.2010 г.)

РЕШИХ

Съгласувам осъществяването на инвестиционно предложение за “Изграждане на складова база с гаражи” в имот № 065007 с площ 1,811 дка. в местността “Кесе дере”, землище на с. Ясеново, общ. Казанлък, обл. Стара Загора, попадащо в границите на защитена зона “Язовир Копринка” с код BG0000261 по чл.6, ал.1, т. 1 и 2 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР), за което прецених, че няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитената зона.

с възложител: “Роза – Етерна” ООД, с. Ясеново, общ. Казанлък, ул.”Митко Палаузов” № 30.

характеристика на инвестиционното предложение: Предмет на инвестиционното предложение (ИП) е изграждане на складова база с гаражи в имот № 065007 с площ 1,811 дка. в местността “Кесе дере”, землище на с. Ясеново, общ. Казанлък, обл. Стара Загора. С вх.№2400/28.06.2010 г. в РИОСВ - Стара Загора е постъпило уведомление за ИП по чл.10, ал.1, с приложени изискуемите по чл.10, ал.2 - информация и документ за платена такса съгласно *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (*Наредбата*). Имот № 065007 в които ще се реализира инвестиционното предложение (ИП) е собственост на възложителя. Имотът е с начин на трайно ползване “ливада”.

Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл.31, ал.1 на *Закона за биологичното разнообразие* и чл.2, ал.1, т.3, буква “б” (свързани с промяна на предназначението и/или на начина на ползване на имота) и ал.2 от (*Наредбата*) и подлежи на процедурата по оценка на съвместимост (ОС).

Реализацията на инвестиционното предложение е на територия, включена в границите на защитена зона:

“Язовир Копринка” с идентификационен код BG0000261 за опазване на типовете природни местообитания, посочени в приложение № 1 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР) и опазване на местообитания на видовете растения и животни (без птици), посочени в приложение № 2 от ЗБР.

МОТИВИ:

Инвестиционното предложение е предвидено за реализация в имот № 065007 с обща площ 1,811 дка. в местността "Кесе дере", землище на с. Ясеново, общ. Казанлък, с начин на трайно ползване "ливада". Категорията на земята при неполивни условия е VI - (шеста). Имотът граничи с други имоти с начин на трайно ползване "нива" и "др. селскостопанска територия".

Не се налага изграждането на допълнителна пътна инфраструктура. Достъпът до складовата база ще се осъществява през двора на дестилерията в съседния имот, който е собственост на същия възложител и от там ще се осъществява връзката с републиканската пътна мрежа.

Няма да се засегнат странични терени и имоти, както и да се премахват характеристиките на ландшафта.

Обемът на инвестиционното предложение включва изграждане на складова база с гаражи, като общата площ на която инвеститора предвижда да се извърши застрояване е около 60 % от площта на имота, а останалите 40 % са предвидени за озеленяване.

Инвеститора не предвижда ползване на невъзобновими природни ресурси, нито във фазата на строителството, нито по време на експлоатацията.

Възложителя посочва че, ИП ще се осъществи на един етап в рамките на една година след получаване на разрешителното за строеж.

Терена на имот № 065077 въпреки, че по начин на трайно ползване е "ливада", поради засушаването и прекомерното му ползването за пашуване на домашни животни е придобил характера на пасище мера. В него не се срещат характерните структури на типичните сенокосни ливади.

В района, предвиден за площадка на обекта, няма локализирани и известни находища на редки, ендемични и защитени от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), растителни и животински видове. В нея няма наличие на нито един от приоритетни за опазване хабитати, както и местообитания на приоритетните за опазване видове включени в Приложение №1 на ЗБР. На площадката липсват дървесни видове. Основно въздействието на инвестиционното предложение ще се локализира в рамките на терена на площадката. При реализирането и експлоатацията на ИП ще се осъществи известно антропогенно натоварване на средата в зоната, но то ще е пренебрежително малко и незначително.

От реализацията на ИП ще бъдат засегнати около 0,00015 % от площта на защитената зона "Язовир Копринка" с код BG0000261 и 0,00087 % от площта на имотите с начин на трайно ползване "ливада".

В района в границите на защитена зона "Язовир Копринка" има предвидени още две инвестиционни предложения за изграждането на общо 4 бр. жилищни сгради, като съвкупността от всички ИП, не може да се смята като значителен кумулативен ефект.

Инвестиционното предложение, не генерира отпадъци или емисии, които при експлоатацията могат да увредят местообитания или популации на защитени видове. С реализирането на ИП, не се очакват значителни отрицателни последствия върху екологичната мрежа, която цели дългосрочно опазване на биологичното разнообразие.

Въз основа на характеристиките и местоположението на инвестиционното предложение, не се очаква фрагментиране на природните местообитания и местообитанията на видовете животни предмет на опазване в зоните.

Разгледаните характеристики на инвестиционното предложение: обема на предвиденото за изграждане; площта върху която ще се реализира; наличието на необходимата инфраструктура; срок през който инвеститора предвижда да извърши строителството; обстоятелствата, че няма да бъдат използвани невъзобновими природни ресурси, като и липсата на генерирани отпадъци и емисии, отнесени към процента на засягане от територията на защитената зона, налагат обоснования извод, че **“Изграждане на складова база с гаражи” в имот № 065007 с площ 1,811 дка. в местността “Кесе дере”, землище на с. Ясеново, общ. Казанлък, обл. Стара Загора, попадащо в границите на защитена зона “Язовир Копринка” с код BG0000261 по чл.6, ал.1, т. 1 и 2 от ЗБР за което прецених, че няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитената зона.**

УСЛОВИЯ:

Инвестиционното предложение може да бъде реализирано при следните условия :

- 1. По време на изграждане на складова база с гаражи в имот № 065007 с площ 1,811 дка. в местността “Кесе дере”, землище на с. Ясеново, общ. Казанлък, обл. Стара Загора, да не се допуска увреждане на съседните имоти, както и на околната дървесна и храстова растителност.**
- 2. Да не се допуска премахване характеристиките на ландшафта /синори, единични и групи дървета, защитни горски пояси.**
- 3. При извършване на изкопните работи, отнетия хумус и земни маси да бъдат депонирани в границите на имот № 065007 в местността “Кесе дере”, землище на с. Ясеново, общ. Казанлък и да се използват за рекултивация на увредените при строителството площи.**
- 4. Отпадните води да бъдат отвеждани в изгребна яма, която да се почиства периодично с цел недопускане на замърсяване на околните терени.**

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ Стара Загора в срок до 14 дни от настъпване на изменението.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд гр. Стара Загора по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

30.06.2010 г.

инж. ПЕНКА НАЧЕВА

Директор на РИОСВ – Стара Загора



гр. Стара Загора **6000**, ул. Стара планина №**2**, ПК **143**
Тел: **(042) 692 200**, Факс: **(042) 602 447**, Интернет: **www.stz.riew.e-gov.bg**, mail: **riosvsz@stz.bg**